



# СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

шестьдесят второе заседание

## РЕШЕНИЕ № 62/7

от 26 ноября 2025 года  
г. Красноуфимск

**Об утверждении программы приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь статьями 23, 48, 49 и 50 Устава городского округа Красноуфимск,  
Дума городского округа Красноуфимск,

### РЕШИЛА:

1. Утвердить программу приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2026 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании «Вестник городского округа Красноуфимск» и разместить на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по муниципальной собственности.

Председатель Думы городского  
округа Красноуфимск



Временно исполняющий  
полномочия главы городского  
округа Красноуфимск



Ю.С. Ладейщиков

2025 года

## **ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК НА 2026 ГОД**

Программа приватизации муниципальной собственности городского округа Красноуфимск на 2026 год разработана на основании федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь решением Думы городского округа Красноуфимск от 22.12.2005 г. № 25/9 «Об утверждении Положения «Об органе местного самоуправления, уполномоченном в сфере управления муниципальным имуществом «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск», решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.08.2023 г. № 30/1 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом городского округа Красноуфимск».

Программа определяет объекты приватизации, их характеристику, вид обременения и способ приватизации.

### **Глава 1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРИНЦИПЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

1. Основными целями и задачами приватизации являются:
  - 1.1. Увеличение доходной части бюджета городского округа Красноуфимск.
  - 1.2. Сокращение расходов бюджета городского округа Красноуфимск на содержание неэффективного имущества
2. Основными принципами формирования плана приватизации муниципального имущества городского округа Красноуфимск являются:
  - соблюдение действующего законодательства;
  - социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов.
3. Основными направлениями приватизации муниципального имущества являются:
  - продажа объектов недвижимого имущества;
  - продажа объектов движимого имущества.

### **Глава 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ОБЪЕКТОВ ПРИВАТИЗАЦИИ**

4. Начальная стоимость приватизируемого имущества определяется Продавцом до размещения информационного сообщения о его продаже в соответствии с действующим законодательством на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости приватизируемого имущества.

### **Глава 3. НОРМАТИВЫ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ**

5. Денежные средства, полученные в процессе приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, в полном объеме зачисляются в местный бюджет.

#### Глава 4. ПРОДАВЕЦ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

6. Продавцом объектов муниципальной собственности городского округа Красноуфимск, подлежащих приватизации, выступает ОМС "Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск".

#### ГЛАВА 5. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

7. Планируемый размер доходов от реализации объектов муниципальной собственности в 2026 году ориентировочно составит 2 000 000 (два миллиона) рублей.

#### Глава 6. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2026 ГОДУ

№	Адрес объекта	Наименование, краткая характеристика	Площадь, кв.м (недвижимое имущество), иное (движимое имущество)	Вид обременения
1	г. Красноуфимск, ул. Советская, дом 20 66:52:0106004:600	Нежилое здание на земельном участке	146,2	отсутствует
2	Г. Красноуфимск, ул. Пролетарская, дом 100 66:52:0106003:538	Объект незавершенного строительства на земельном участке	179,8	отсутствует
3	Г. Красноуфимск, ул. Кирова, 96 66:52:0103005:1532	Нежилое здание на земельном участке	475,0	отсутствует
4	Г. Красноуфимск, ул. Бытовая, дом 3 66:52:0105002:1659	Нежилое здание на земельном участке	52,2	отсутствует
5	Г. Красноуфимск, ул. Пролетарская, дом 60 66:52:0106001:406	Нежилое помещение на земельном участке	190,9	отсутствует
6	Г. Красноуфимск, ул. Ухтомского, дом 44 б	Материалы, образованные в результате разбора здания		отсутствует
7.	Г. Красноуфимск	Транспортное средство Тойота Королла, легковой седан	VIN JTNBV58E40351 9022, гос.рег.номер P553XU96	отсутствует